

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор
ООО «ЕвроАэроСеть»

_____ М.В. Кожаев

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Проектная декларация проектирования и строительства многоэтажного жилого дома и здания общественного назначения, расположенного по адресу: Московская область, г. Химки, мкр. Левобережный, ул. Зеленая между домами №6 и №8

Объект строительства: многоэтажный жилой дом и здание общественного назначения, по адресу: Московская область, г. Химки, мкр. Левобережный, ул. Зеленая между домами №6 и №8

Дата первоначального размещения проектной декларации: «05» декабря 2011 года.

Дата изменения проектной декларации: «24» апреля 2015 года.

1. ИНФОРМАЦИЯ О ЗАСТРОЙЩИКЕ			Дата вносимых изменений
1.1.	Наименование	Общество с ограниченной ответственностью «ЕвроАэроСеть»	
1.2.	Фирменное наименование	ООО «ЕвроАэроСеть»»	
1.3.	Место нахождения	628422, Россия, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра АО, г. Сургут, ул. Базовая, д.6	
	Фактическое местонахождение	628422, Россия, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра АО, г. Сургут, ул. Базовая, д.6	
1.4.	Режим работы застройщика, контактная информация	с 8-00 до 17-00 часов ежедневно, кроме субботы и воскресенья т. 8-963-775-99-20	
1.5.	Информация о государственной регистрации застройщика	Свидетельство о государственной регистрации юридического лица от 07.03.2007 года ОГРН 5077746261610, выдано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №46 г. Москве. Бланк серия 77 № 009070662. Свидетельство о постановке на учет Российской организации в налоговом органе по месту нахождения на территории Российской Федерации от 10.05.2012 года ИНН / КПП 7702635396 / 860201001, выдано Инспекцией Федеральной налоговой службы по г. Сургуту Ханты-Мансийского автономного округа-Югры. Бланк серии 86 № 002103776	10.05.2012
1.6.	Информация об учредителях застройщика	Кожаев Владимир Анатольевич, 50,00 % голосов Сторожук Николай Каллиникович 50,00 % голосов	26.03.2015

1.7.	Информация о проектах строительства многоквартирных домов	ООО «ЕвроАэроСеть» не принимало участие в проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в течение трех лет, предшествующих опубликованию настоящей проектной декларации	
1.8.	Информация о видах лицензируемой деятельности	Отсутствуют лицензируемые виды деятельности	
1.9	Информация о финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности	Данные на 01.04.2015г. -дебиторская задолженность 248 048 557,39 рублей; -кредиторская задолженность 1 401 273.63 рублей; -чистая прибыль (3 610,00) рублей.	24.04.2015
2. ИНФОРМАЦИЯ О ПРОЕКТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА			
2.1.	Цель проекта строительства	Проектирование и строительство многоэтажного жилого дома и здания общественного назначения, расположенного по адресу: Московская область, г. Химки, мкр. Левобережный, ул. Зеленая между домами №6 и №8	
2.2	Информация об этапах строительства и сроках реализации	<i>Первый этап:</i> Разработка, согласование и утверждение в установленном порядке градостроительной и проектной документации. Оформление акта выбора земельного участка, предварительное согласование места размещения объекта, оформление договора аренды земельного участка. Сбор и утверждение Администрацией г. Химки ТУ областных, районных, поселковых и др. коммунальных служб и организаций на строительство объекта и подключение его к инженерным сетям. Получение разрешения на производство строительных работ. Продолжительность этапа - 12 месяцев. В настоящее время работы по первому этапу завершены. <i>Второй этап:</i> Производство строительно-монтажных и иных работ, необходимых для ввода объекта в эксплуатацию. Начало второго этапа - получение разрешения на производство строительных работ. Окончание второго этапа - дата получения застройщиком разрешения на ввод объекта в эксплуатацию. Продолжительность этапа - не более нормативных сроков строительства, предусмотренных СНиП и утвержденных согласованным графиком производства строительных работ. <i>Третий этап:</i> Завершение расчетов и урегулирование претензий.	
2.3.	Информация о результатах государственной экспертизы проектной документации	Получено положительное заключение государственной экспертизы № 2-1-1-0175-13 от 03.09.2013 г.	
2.4.	Информация о разрешении на строительство	Разрешение на строительство № RU50301000-7 от 10.02.2014 г., выдано Администрацией городского округа Химки Московской области.	12.02.2014

		Срок действия разрешения на строительство: до «14» апреля 2015 года.	
2.5.	Информация о правах застройщика на земельный участок, о собственнике земельного участка и элементах благоустройства	<p>ООО «ЕвроАэроСеть» оформлен договор аренды земельного участка № ЮА-76 от 26.09.2008 г. с Администрацией городского округа Химки Московской области зарегистрированный УФРС по Московской области за № 50-50-10/050/2008-165 от 07.11.2008 г. с дополнительным соглашением №64 от 15.04.2011 г., зарегистрированным Управлением Росреестра по Московской области за № 50-50-10/027/2011-334 от 16.05.2011 г. на земельный участок площадью 9800 кв.м. с кадастровым номером 50:10:010404:36, расположенный по адресу: Московская область, город Химки, микрорайон Левобережный, улица Зеленая, между домами №6 и №8. Земельный участок находится в государственной собственности, подлежащей разграничению.</p> <p>Элементы благоустройства на дату начала строительства объекта на земельном участке отсутствуют.</p> <p>По окончании строительного-монтажных работ планируется посадка деревьев, кустарников, устройство газонов.</p>	
2.6	Информация о месторасположении объекта	Московская область, г. Химки, мкр. Левобережный, ул. Зеленая дом 6, корпус 1	18.03.2015
2.7.	Описание строящегося объекта	<p><u>Многоэтажный жилой дом</u> – 25-ти этажный, односекционный, прямоугольной формы, с подвалом. Высота здания от планировочной отметки проезда до низа окна 25 этажа – 73,6 м. Высота этажа (от пола до потолка): подвала – 3,85 м; первого – 3,3 м, типовых – 2,7 м. Квартиры располагаются со второго этажа. На первом этаже размещены встроенные нежилые помещения общественного назначения, тамбуры, коридор, лифтовой холл, помещение поста пожарной охраны с санузелом, помещение уборочного инвентаря, помещения узла связи и ТСЖ, техпомещения. Входы в жилую часть и встроенные нежилые помещения отдельные. Фундамент – монолитная железобетонная плита. <u>Наружные стены - в виде кладки из ячеистых блоков.</u> Внутренние перегородки из ячеистых блоков. Внутренняя отделка – в соответствии с ведомостью отделки помещений и функциональному назначению. Водопровод – центральный. Канализация – центральная. Отопление – центральное. Вентиляция – центральная. Электроснабжение – центральное. Общая площадь квартир (без учета летних помещений): 23 030,4 кв.м. Площадь встроенных помещений общественного назначения: 2 440,9 кв.м.</p> <p><u>Здание общественного назначения</u> – четырехэтажное, сложной формы, с подвалом. Высота здания от уровня земли до парапета – 16,1 м.</p> <p>Высота этажа (от пола до потолка): подвала – 3,85 м; первого-четвертого – 3,3 м. Общая площадь здания – 2 306,90 кв.м.</p> <p>Фундамент – монолитная железобетонная плита. Наружные стены - в виде кладки из ячеистых блоков. Внутренние перегородки из ячеистых блоков. Внутренняя отделка – в соответствии с ведомостью отделки помещений и функциональному назначению. Водопровод – центральный. Канализация – центральная. Отопление – центральное. Вентиляция – центральная. Электроснабжение – центральное.</p> <p><u>Автостоянка на 464 машиноместа закрытого типа</u> - (размещена частично под жилым и общественным зданиями и имеет эксплуатируемую кровлю) – одно-двухуровневая, сложной формы, (в первом уровне). Высота уровня автостоянки (до низа</p>	12.02.2014

строительных конструкций) – 2,40 м. В автостоянке предусматривается хранение легковых автомобилей на бензиновом и дизельном топливе. Общая площадь – 13 334,4 кв.м.
 Фундамент – монолитная железобетонная плита. Наружные стены - в виде кладки из ячеистых блоков. Внутренние перегородки из ячеистых блоков. Внутренняя отделка – в соответствии с ведомостью отделки помещений и функциональному назначению. Водопровод – центральный. Канализация – центральная. Отопление – центральное. Вентиляция – центральная. Электроснабжение – центральное.

2.8. Информация о количестве и технических характеристиках в составе строящегося (создаваемого) многоквартирного дома самостоятельных частей (квартир в многоэтажном доме, гаражей и иных объектов недвижимости)

Этаж	Подъезд	Номер	Категория	Кол-во комнат	Проектная площадь	Площадь лоджии
2	1	1	Квартира	2	89,6	12,3
2	1	2	Квартира	3	90,2	3,0
2	1	3	Квартира	3	105,8	3,0
2	1	4	Квартира	2	123,6	15,3
2	1	5	Квартира	3	92,5	6,0
2	1	6	Квартира	1	46,6	6,0
2	1	7	Квартира	1	54,2	6,0
2	1	8	Квартира	1	51,3	3,0
2	1	9	Квартира	2	76,7	6,0
2	1	10	Квартира	2	74,3	4,9
2	1	11	Квартира	1	28,5	1,9
2	1	12	Квартира	2	81,8	6,0
2	1	13	Квартира	2	60,9	9,0
2	1	14	Квартира	2	93,8	12,0
3	1	15	Квартира	2	89,6	12,3
3	1	16	Квартира	3	90,2	3,0
3	1	17	Квартира	3	105,8	3,0
3	1	18	Квартира	2	123,9	15,3
3	1	19	Квартира	3	92,5	6,0
3	1	20	Квартира	1	46,6	6,0
3	1	21	Квартира	1	54,2	6,0
3	1	22	Квартира	1	51,3	3,0
3	1	23	Квартира	2	76,7	6,0
3	1	24	Квартира	2	74,3	4,9
3	1	25	Квартира	1	28,5	1,9
3	1	26	Квартира	2	81,8	6,0
3	1	27	Квартира	2	60,9	9,0
3	1	28	Квартира	2	93,7	12,0
4	1	29	Квартира	2	89,5	12,3
4	1	30	Квартира	3	90,2	3,0
4	1	31	Квартира	3	105,8	3,0
4	1	32	Квартира	2	124,6	15,3
4	1	33	Квартира	3	92,7	6,0
4	1	34	Квартира	1	46,3	6,0
4	1	35	Квартира	1	54,2	6,0
4	1	36	Квартира	1	51,3	3,0

12.02.2014

4	1	37	Квартира	2	76,7	6,0
4	1	38	Квартира	2	74,3	4,9
4	1	39	Квартира	1	28,5	1,9
4	1	40	Квартира	2	81,8	6,0
4	1	41	Квартира	2	60,9	9,0
4	1	42	Квартира	2	93,7	12,0
5	1	43	Квартира	2	89,9	12,3
5	1	44	Квартира	3	90,2	3,0
5	1	45	Квартира	3	105,8	3,0
5	1	46	Квартира	2	126,1	15,3
5	1	47	Квартира	3	92,6	6,0
5	1	48	Квартира	1	46,3	6,0
5	1	49	Квартира	1	54,2	6,0
5	1	50	Квартира	1	51,3	3,0
5	1	51	Квартира	2	76,7	6,0
5	1	52	Квартира	2	74,3	4,9
5	1	53	Квартира	1	28,5	1,9
5	1	54	Квартира	2	81,8	6,0
5	1	55	Квартира	2	60,9	9,0
5	1	56	Квартира	2	93,7	12,0
6	1	57	Квартира	2	89,4	12,3
6	1	58	Квартира	3	90,2	3,0
6	1	59	Квартира	3	105,8	3,0
6	1	60	Квартира	2	125,4	15,3
6	1	61	Квартира	3	92,9	6,0
6	1	62	Квартира	1	46,5	6,0
6	1	63	Квартира	1	54,2	6,0
6	1	64	Квартира	1	51,3	3,0
6	1	65	Квартира	2	76,7	6,0
6	1	66	Квартира	2	74,3	4,9
6	1	67	Квартира	1	28,5	1,9
6	1	68	Квартира	2	81,8	6,0
6	1	69	Квартира	2	60,9	9,0
6	1	70	Квартира	2	93,7	12,0
7	1	71	Квартира	2	89,4	12,3
7	1	72	Квартира	3	90,2	3,0
7	1	73	Квартира	3	105,8	3,0
7	1	74	Квартира	2	125,2	15,3
7	1	75	Квартира	3	92,4	6,0
7	1	76	Квартира	1	46,4	6,0
7	1	77	Квартира	1	54,2	6,0
7	1	78	Квартира	1	51,3	3,0
7	1	79	Квартира	2	76,7	6,0
7	1	80	Квартира	2	74,3	4,9
7	1	81	Квартира	1	28,5	1,9
7	1	82	Квартира	2	81,8	6,0
7	1	83	Квартира	2	60,9	9,0

		7	1	84	Квартира	2	93,7	12,0		
		8	1	85	Квартира	1	45,4	6,0		
		8	1	86	Квартира	1	41,1	6,0		
		8	1	87	Квартира	3	90,2	3,0		
		8	1	88	Квартира	3	105,8	3,0		
		8	1	89	Квартира	2	125,2	15,3		
		8	1	90	Квартира	3	91,9	6,0		
		8	1	91	Квартира	1	47,0	6,0		
		8	1	92	Квартира	1	54,2	6,0		
		8	1	93	Квартира	1	51,3	3,0		
		8	1	94	Квартира	2	76,7	6,0		
		8	1	95	Квартира	2	74,3	4,9		
		8	1	96	Квартира	1	28,5	1,9		
		8	1	97	Квартира	2	81,8	6,0		
		8	1	98	Квартира	2	60,9	9,0		
		8	1	99	Квартира	2	93,7	12,0		
		9	1	100	Квартира	1	47,0	6,0		
		9	1	101	Квартира	1	41,1	6,0		
		9	1	102	Квартира	3	90,2	3,0		
		9	1	103	Квартира	3	105,8	3,0		
		9	1	104	Квартира	2	121,7	15,3		
		9	1	105	Квартира	3	92,3	6,0		
		9	1	106	Квартира	1	46,4	6,0		
		9	1	107	Квартира	1	54,2	6,0		
		9	1	108	Квартира	1	51,3	3,0		
		9	1	109	Квартира	2	76,7	6,0		
		9	1	110	Квартира	2	74,3	4,9		
		9	1	111	Квартира	1	28,5	1,9		
		9	1	112	Квартира	2	81,8	6,0		
		9	1	113	Квартира	2	60,8	9,0		
		9	1	114	Квартира	2	93,7	12,0		
		10	1	115	Квартира	1	46,9	6,0		
		10	1	116	Квартира	1	41,3	6,0		
		10	1	117	Квартира	3	90,6	3,0		
		10	1	118	Квартира	3	106,5	3,0		
		10	1	119	Квартира	2	126,3	15,3		
		10	1	120	Квартира	3	93,3	6,0		
		10	1	121	Квартира	1	46,1	6,0		
		10	1	122	Квартира	1	54,7	6,0		
		10	1	123	Квартира	1	52,1	3,0		
		10	1	124	Квартира	2	77,2	6,0		
		10	1	125	Квартира	2	74,7	4,9		
		10	1	126	Квартира	1	28,6	1,9		
		10	1	127	Квартира	2	82,2	6,0		
		10	1	128	Квартира	2	61,2	9,0		
		10	1	129	Квартира	2	94,5	12,0		
		11	1	130	Квартира	1	46,0	6,0		

		11	1	131	Квартира	1	41,3	6,0		
		11	1	132	Квартира	3	90,6	3,0		
		11	1	133	Квартира	3	106,5	3,0		
		11	1	134	Квартира	2	124,8	15,3		
		11	1	135	Квартира	3	92,2	6,0		
		11	1	136	Квартира	1	47,3	6,0		
		11	1	137	Квартира	1	54,7	6,0		
		11	1	138	Квартира	1	52,1	3,0		
		11	1	139	Квартира	2	77,2	6,0		
		11	1	140	Квартира	2	74,7	4,9		
		11	1	141	Квартира	1	28,6	1,9		
		11	1	142	Квартира	2	82,2	6,0		
		11	1	143	Квартира	2	61,2	9,0		
		11	1	144	Квартира	2	94,5	12,0		
		12	1	145	Квартира	1	45,7	6,0		
		12	1	146	Квартира	1	41,3	6,0		
		12	1	147	Квартира	3	90,6	3,0		
		12	1	148	Квартира	3	106,5	3,0		
		12	1	149	Квартира	2	124,9	15,3		
		12	1	150	Квартира	3	92,5	6,0		
		12	1	151	Квартира	1	47,1	6,0		
		12	1	152	Квартира	1	54,7	6,0		
		12	1	153	Квартира	1	52,1	3,0		
		12	1	154	Квартира	2	77,2	6,0		
		12	1	155	Квартира	2	74,7	4,9		
		12	1	156	Квартира	1	28,6	1,9		
		12	1	157	Квартира	2	82,2	6,0		
		12	1	158	Квартира	2	61,2	9,0		
		12	1	159	Квартира	1	31,9	6,0		
		12	1	160	Квартира	2	61,0	6,0		
		13	1	161	Квартира	1	45,8	6,0		
		13	1	162	Квартира	1	41,3	6,0		
		13	1	163	Квартира	3	90,6	3,0		
		13	1	164	Квартира	3	106,5	3,0		
		13	1	165	Квартира	2	124,6	15,3		
		13	1	166	Квартира	3	92,9	6,0		
		13	1	167	Квартира	1	47,4	6,0		
		13	1	168	Квартира	1	54,7	6,0		
		13	1	169	Квартира	1	52,1	3,0		
		13	1	170	Квартира	2	77,2	6,0		
		13	1	171	Квартира	2	74,7	4,9		
		13	1	172	Квартира	1	28,6	1,9		
		13	1	173	Квартира	2	82,2	6,0		
		13	1	174	Квартира	2	61,2	9,0		
		13	1	175	Квартира	1	31,9	6,0		
		13	1	176	Квартира	2	61,0	6,0		
		14	1	177	Квартира	1	45,6	6,0		

		14	1	178	Квартира	1	41,3	6,0		
		14	1	179	Квартира	3	90,6	3,0		
		14	1	180	Квартира	3	94,8	3,0		
		14	1	181	Квартира	1	45,6	6,0		
		14	1	182	Квартира	1	46,8	6,0		
		14	1	183	Квартира	1	42,4	3,0		
		14	1	184	Квартира	3	92,4	6,0		
		14	1	185	Квартира	1	46,2	6,0		
		14	1	186	Квартира	1	54,7	6,0		
		14	1	187	Квартира	1	52,1	3,0		
		14	1	188	Квартира	2	77,2	6,0		
		14	1	189	Квартира	2	74,7	4,9		
		14	1	190	Квартира	1	28,6	1,9		
		14	1	191	Квартира	2	82,2	6,0		
		14	1	192	Квартира	2	61,2	9,0		
		14	1	193	Квартира	1	31,9	6,0		
		14	1	194	Квартира	2	61,0	6,0		
		15	1	195	Квартира	1	46,0	6,0		
		15	1	196	Квартира	1	41,3	6,0		
		15	1	197	Квартира	3	90,6	3,0		
		15	1	198	Квартира	3	94,8	3,0		
		15	1	199	Квартира	1	45,6	6,0		
		15	1	200	Квартира	1	46,8	6,0		
		15	1	201	Квартира	1	42,6	3,0		
		15	1	202	Квартира	3	91,8	6,0		
		15	1	203	Квартира	1	46,0	6,0		
		15	1	204	Квартира	1	54,7	6,0		
		15	1	205	Квартира	1	52,1	3,0		
		15	1	206	Квартира	2	77,2	6,0		
		15	1	207	Квартира	2	74,7	4,9		
		15	1	208	Квартира	1	28,6	1,9		
		15	1	209	Квартира	2	82,2	6,0		
		15	1	210	Квартира	2	61,2	9,0		
		15	1	211	Квартира	1	31,9	6,0		
		15	1	212	Квартира	2	61,0	6,0		
		16	1	213	Квартира	1	46,0	6,0		
		16	1	214	Квартира	1	41,3	6,0		
		16	1	215	Квартира	3	90,6	3,0		
		16	1	216	Квартира	3	94,8	3,0		
		16	1	217	Квартира	1	45,6	6,0		
		16	1	218	Квартира	1	46,8	6,0		
		16	1	219	Квартира	1	42,6	3,0		
		16	1	220	Квартира	3	92,6	6,0		
		16	1	221	Квартира	1	46,2	6,0		
		16	1	222	Квартира	1	54,7	6,0		
		16	1	223	Квартира	1	52,1	3,0		
		16	1	224	Квартира	2	77,2	6,0		

		16	1	225	Квартира	2	74,7	4,9		
		16	1	226	Квартира	1	28,6	1,9		
		16	1	227	Квартира	2	82,2	6,0		
		16	1	228	Квартира	2	61,2	9,0		
		16	1	229	Квартира	1	31,9	6,0		
		16	1	230	Квартира	2	61,0	6,0		
		17	1	231	Квартира	1	45,9	6,0		
		17	1	232	Квартира	1	41,3	6,0		
		17	1	233	Квартира	3	90,6	3,0		
		17	1	234	Квартира	3	94,8	3,0		
		17	1	235	Квартира	1	45,6	6,0		
		17	1	236	Квартира	1	46,8	6,0		
		17	1	237	Квартира	1	42,5	3,0		
		17	1	238	Квартира	3	92,5	6,0		
		17	1	239	Квартира	1	46,1	6,0		
		17	1	240	Квартира	1	54,7	6,0		
		17	1	241	Квартира	1	52,1	3,0		
		17	1	242	Квартира	2	77,2	6,0		
		17	1	243	Квартира	2	74,7	4,9		
		17	1	244	Квартира	1	28,6	1,9		
		17	1	245	Квартира	2	82,2	6,0		
		17	1	246	Квартира	2	61,2	9,0		
		17	1	247	Квартира	1	31,9	6,0		
		17	1	248	Квартира	2	61,0	6,0		
		18	1	249	Квартира	1	45,8	6,0		
		18	1	250	Квартира	1	41,3	6,0		
		18	1	251	Квартира	3	90,6	3,0		
		18	1	252	Квартира	3	94,8	3,0		
		18	1	253	Квартира	1	45,6	6,0		
		18	1	254	Квартира	1	46,8	6,0		
		18	1	255	Квартира	1	42,9	3,0		
		18	1	256	Квартира	3	92,3	6,0		
		18	1	257	Квартира	1	46,3	6,0		
		18	1	258	Квартира	1	54,7	6,0		
		18	1	259	Квартира	1	52,1	3,0		
		18	1	260	Квартира	2	77,2	6,0		
		18	1	261	Квартира	2	74,7	4,9		
		18	1	262	Квартира	1	28,6	1,9		
		18	1	263	Квартира	2	82,2	6,0		
		18	1	264	Квартира	2	61,2	9,0		
		18	1	265	Квартира	1	31,9	6,0		
		18	1	266	Квартира	2	61,0	6,0		
		19	1	267	Квартира	1	45,8	6,0		
		19	1	268	Квартира	1	41,3	6,0		
		19	1	269	Квартира	3	90,6	3,0		
		19	1	270	Квартира	3	94,8	3,0		
		19	1	271	Квартира	1	45,6	6,0		

		19	1	272	Квартира	1	46,8	6,0		
		19	1	273	Квартира	1	42,7	3,0		
		19	1	274	Квартира	3	92,4	6,0		
		19	1	275	Квартира	1	46,4	6,0		
		19	1	276	Квартира	1	54,7	6,0		
		19	1	277	Квартира	1	52,1	3,0		
		19	1	278	Квартира	2	77,2	6,0		
		19	1	279	Квартира	2	74,7	4,9		
		19	1	280	Квартира	1	28,6	1,9		
		19	1	281	Квартира	2	82,2	6,0		
		19	1	282	Квартира	2	61,2	9,0		
		19	1	283	Квартира	1	31,9	6,0		
		19	1	284	Квартира	2	61,0	6,0		
		20	1	285	Квартира	1	45,8	6,0		
		20	1	286	Квартира	1	41,3	6,0		
		20	1	287	Квартира	3	90,6	3,0		
		20	1	288	Квартира	3	94,8	3,0		
		20	1	289	Квартира	1	45,6	6,0		
		20	1	290	Квартира	1	46,8	6,0		
		20	1	291	Квартира	1	42,5	3,0		
		20	1	292	Квартира	3	92,9	6,0		
		20	1	293	Квартира	1	46,2	6,0		
		20	1	294	Квартира	1	54,7	6,0		
		20	1	295	Квартира	1	52,1	3,0		
		20	1	296	Квартира	2	77,2	6,0		
		20	1	297	Квартира	2	74,7	4,9		
		20	1	298	Квартира	1	28,6	1,9		
		20	1	299	Квартира	2	82,2	6,0		
		20	1	300	Квартира	2	61,2	9,0		
		20	1	301	Квартира	1	31,9	6,0		
		20	1	302	Квартира	2	61,0	6,0		
		21	1	303	Квартира	1	46,0	6,0		
		21	1	304	Квартира	1	41,3	6,0		
		21	1	305	Квартира	3	90,6	3,0		
		21	1	306	Квартира	3	94,8	3,0		
		21	1	307	Квартира	1	45,6	6,0		
		21	1	308	Квартира	1	46,8	6,0		
		21	1	309	Квартира	1	44,1	3,0		
		21	1	310	Квартира	3	92,4	6,0		
		21	1	311	Квартира	1	46,2	6,0		
		21	1	312	Квартира	1	54,7	6,0		
		21	1	313	Квартира	1	52,1	3,0		
		21	1	314	Квартира	2	77,2	6,0		
		21	1	315	Квартира	2	74,7	4,9		
		21	1	316	Квартира	1	28,6	1,9		
		21	1	317	Квартира	2	82,2	6,0		
		21	1	318	Квартира	2	61,2	9,0		

		21	1	319	Квартира	1	31,9	6,0		
		21	1	320	Квартира	2	61,0	6,0		
		22	1	321	Квартира	1	46,9	6,0		
		22	1	322	Квартира	1	41,3	6,0		
		22	1	323	Квартира	3	90,6	3,0		
		22	1	324	Квартира	3	94,8	3,0		
		22	1	325	Квартира	1	45,6	6,0		
		22	1	326	Квартира	1	46,8	6,0		
		22	1	327	Квартира	1	42,8	3,0		
		22	1	328	Квартира	3	92,7	6,0		
		22	1	329	Квартира	1	46,2	6,0		
		22	1	330	Квартира	1	54,7	6,0		
		22	1	331	Квартира	1	52,1	3,0		
		22	1	332	Квартира	2	77,2	6,0		
		22	1	333	Квартира	2	74,7	4,9		
		22	1	334	Квартира	1	28,6	1,9		
		22	1	335	Квартира	2	79,2	3,0		
		22	1	336	Квартира	2	61,2	9,0		
		22	1	337	Квартира	1	31,9	6,0		
		22	1	338	Квартира	2	61,0	6,0		
		23	1	339	Квартира	1	45,7	6,0		
		23	1	340	Квартира	1	41,3	6,0		
		23	1	341	Квартира	3	90,6	3,0		
		23	1	342	Квартира	3	94,8	3,0		
		23	1	343	Квартира	1	45,6	6,0		
		23	1	344	Квартира	1	46,8	6,0		
		23	1	345	Квартира	1	42,7	3,0		
		23	1	346	Квартира	3	92,2	6,0		
		23	1	347	Квартира	1	46,3	6,0		
		23	1	348	Квартира	1	54,7	6,0		
		23	1	349	Квартира	1	52,1	3,0		
		23	1	350	Квартира	2	77,2	6,0		
		23	1	351	Квартира	2	74,7	4,9		
		23	1	352	Квартира	1	28,6	1,9		
		23	1	353	Квартира	2	82,2	6,0		
		23	1	354	Квартира	2	61,2	9,0		
		23	1	355	Квартира	1	31,9	6,0		
		23	1	356	Квартира	2	61,0	6,0		
		24	1	357	Квартира	1	45,8	6,0		
		24	1	358	Квартира	1	41,3	6,0		
		24	1	359	Квартира	3	90,6	3,0		
		24	1	360	Квартира	3	94,8	3,0		
		24	1	361	Квартира	1	45,6	6,0		
		24	1	362	Квартира	1	46,8	6,0		
		24	1	363	Квартира	1	42,7	3,0		
		24	1	364	Квартира	3	93,8	6,0		
		24	1	365	Квартира	1	46,3	6,0		

		<table border="1"> <tr><td>24</td><td>1</td><td>366</td><td>Квартира</td><td>1</td><td>54,7</td><td>6,0</td></tr> <tr><td>24</td><td>1</td><td>367</td><td>Квартира</td><td>1</td><td>52,1</td><td>3,0</td></tr> <tr><td>24</td><td>1</td><td>368</td><td>Квартира</td><td>2</td><td>77,2</td><td>6,0</td></tr> <tr><td>24</td><td>1</td><td>369</td><td>Квартира</td><td>2</td><td>74,7</td><td>4,9</td></tr> <tr><td>24</td><td>1</td><td>370</td><td>Квартира</td><td>1</td><td>28,6</td><td>1,9</td></tr> <tr><td>24</td><td>1</td><td>371</td><td>Квартира</td><td>2</td><td>82,2</td><td>6,0</td></tr> <tr><td>24</td><td>1</td><td>372</td><td>Квартира</td><td>2</td><td>61,2</td><td>9,0</td></tr> <tr><td>24</td><td>1</td><td>373</td><td>Квартира</td><td>1</td><td>31,9</td><td>6,0</td></tr> <tr><td>24</td><td>1</td><td>374</td><td>Квартира</td><td>2</td><td>61,0</td><td>6,0</td></tr> <tr><td>25</td><td>1</td><td>375</td><td>Квартира</td><td>1</td><td>45,7</td><td>6,0</td></tr> <tr><td>25</td><td>1</td><td>376</td><td>Квартира</td><td>1</td><td>41,3</td><td>6,0</td></tr> <tr><td>25</td><td>1</td><td>377</td><td>Квартира</td><td>3</td><td>90,6</td><td>3,0</td></tr> <tr><td>25</td><td>1</td><td>378</td><td>Квартира</td><td>3</td><td>94,8</td><td>3,0</td></tr> <tr><td>25</td><td>1</td><td>379</td><td>Квартира</td><td>1</td><td>45,6</td><td>6,0</td></tr> <tr><td>25</td><td>1</td><td>380</td><td>Квартира</td><td>1</td><td>46,8</td><td>6,0</td></tr> <tr><td>25</td><td>1</td><td>381</td><td>Квартира</td><td>1</td><td>42,9</td><td>3,0</td></tr> <tr><td>25</td><td>1</td><td>382</td><td>Квартира</td><td>3</td><td>91,5</td><td>6,0</td></tr> <tr><td>25</td><td>1</td><td>383</td><td>Квартира</td><td>1</td><td>46,8</td><td>6,0</td></tr> <tr><td>25</td><td>1</td><td>384</td><td>Квартира</td><td>1</td><td>54,7</td><td>6,0</td></tr> <tr><td>25</td><td>1</td><td>385</td><td>Квартира</td><td>1</td><td>52,1</td><td>3,0</td></tr> <tr><td>25</td><td>1</td><td>386</td><td>Квартира</td><td>2</td><td>77,2</td><td>6,0</td></tr> <tr><td>25</td><td>1</td><td>387</td><td>Квартира</td><td>2</td><td>74,7</td><td>4,9</td></tr> <tr><td>25</td><td>1</td><td>388</td><td>Квартира</td><td>1</td><td>28,6</td><td>1,9</td></tr> <tr><td>25</td><td>1</td><td>389</td><td>Квартира</td><td>2</td><td>82,2</td><td>6,0</td></tr> <tr><td>25</td><td>1</td><td>390</td><td>Квартира</td><td>2</td><td>61,2</td><td>9,0</td></tr> <tr><td>25</td><td>1</td><td>391</td><td>Квартира</td><td>1</td><td>31,9</td><td>6,0</td></tr> <tr><td>25</td><td>1</td><td>392</td><td>Квартира</td><td>2</td><td>61,0</td><td>6,0</td></tr> </table> <p>Автостоянка на 464 машиноместа закрытого типа (размещена частично под жилым и общественным зданиями и имеет эксплуатируемую кровлю) для хранения легковых автомобилей на бензиновом и дизельном топливе. Общей площадью – 13 224,4 кв.м.</p>	24	1	366	Квартира	1	54,7	6,0	24	1	367	Квартира	1	52,1	3,0	24	1	368	Квартира	2	77,2	6,0	24	1	369	Квартира	2	74,7	4,9	24	1	370	Квартира	1	28,6	1,9	24	1	371	Квартира	2	82,2	6,0	24	1	372	Квартира	2	61,2	9,0	24	1	373	Квартира	1	31,9	6,0	24	1	374	Квартира	2	61,0	6,0	25	1	375	Квартира	1	45,7	6,0	25	1	376	Квартира	1	41,3	6,0	25	1	377	Квартира	3	90,6	3,0	25	1	378	Квартира	3	94,8	3,0	25	1	379	Квартира	1	45,6	6,0	25	1	380	Квартира	1	46,8	6,0	25	1	381	Квартира	1	42,9	3,0	25	1	382	Квартира	3	91,5	6,0	25	1	383	Квартира	1	46,8	6,0	25	1	384	Квартира	1	54,7	6,0	25	1	385	Квартира	1	52,1	3,0	25	1	386	Квартира	2	77,2	6,0	25	1	387	Квартира	2	74,7	4,9	25	1	388	Квартира	1	28,6	1,9	25	1	389	Квартира	2	82,2	6,0	25	1	390	Квартира	2	61,2	9,0	25	1	391	Квартира	1	31,9	6,0	25	1	392	Квартира	2	61,0	6,0	
24	1	366	Квартира	1	54,7	6,0																																																																																																																																																																																										
24	1	367	Квартира	1	52,1	3,0																																																																																																																																																																																										
24	1	368	Квартира	2	77,2	6,0																																																																																																																																																																																										
24	1	369	Квартира	2	74,7	4,9																																																																																																																																																																																										
24	1	370	Квартира	1	28,6	1,9																																																																																																																																																																																										
24	1	371	Квартира	2	82,2	6,0																																																																																																																																																																																										
24	1	372	Квартира	2	61,2	9,0																																																																																																																																																																																										
24	1	373	Квартира	1	31,9	6,0																																																																																																																																																																																										
24	1	374	Квартира	2	61,0	6,0																																																																																																																																																																																										
25	1	375	Квартира	1	45,7	6,0																																																																																																																																																																																										
25	1	376	Квартира	1	41,3	6,0																																																																																																																																																																																										
25	1	377	Квартира	3	90,6	3,0																																																																																																																																																																																										
25	1	378	Квартира	3	94,8	3,0																																																																																																																																																																																										
25	1	379	Квартира	1	45,6	6,0																																																																																																																																																																																										
25	1	380	Квартира	1	46,8	6,0																																																																																																																																																																																										
25	1	381	Квартира	1	42,9	3,0																																																																																																																																																																																										
25	1	382	Квартира	3	91,5	6,0																																																																																																																																																																																										
25	1	383	Квартира	1	46,8	6,0																																																																																																																																																																																										
25	1	384	Квартира	1	54,7	6,0																																																																																																																																																																																										
25	1	385	Квартира	1	52,1	3,0																																																																																																																																																																																										
25	1	386	Квартира	2	77,2	6,0																																																																																																																																																																																										
25	1	387	Квартира	2	74,7	4,9																																																																																																																																																																																										
25	1	388	Квартира	1	28,6	1,9																																																																																																																																																																																										
25	1	389	Квартира	2	82,2	6,0																																																																																																																																																																																										
25	1	390	Квартира	2	61,2	9,0																																																																																																																																																																																										
25	1	391	Квартира	1	31,9	6,0																																																																																																																																																																																										
25	1	392	Квартира	2	61,0	6,0																																																																																																																																																																																										
2.9.	Информация о функциональном назначении нежилых помещений в многоквартирном доме, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	На первом этаже размещены встроенные нежилые помещения общественного назначения, общей площадью 2 440,9 кв.м.	12.02.2014																																																																																																																																																																																													
2.10.	Информация о составе общего имущества в доме, которое будет находиться в общей долевой собственности участни-	Межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифтовые холлы, лифты, лифтовые шахты, мусоропроводы, коридоры, технический этаж, крыша, ограждающие несущие и ненесущие конструкции данного дома, механическое, электрическое, санитарно-техническое оборудование, находящееся в данном до-																																																																																																																																																																																														

	ков долевого строительства после получения разрешения на ввод в эксплуатацию указанного объекта недвижимости и передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства	ме за пределами или внутри помещений и обслуживающее более одного помещения в данном доме, земельный участок, на котором расположены данный дом с элементами озеленения и благоустройства и иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома объекты, расположенные на указанном земельном участке, диспетчерская, электрощитовые. Помещения хранения противопожарного инвентаря.	
2.11.	Информация о предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома	разрешение на ввод 25-ти этажного жилого дома и инженерных сетей и сооружений (1-й этап) № RU 50301000-159 от 29 декабря 2014 г., выдано Администрацией городского округа Химки Московской области	12.01.2015
2.12.	Информация об органе, уполномоченном в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности на выдачу разрешения на ввод объектов недвижимости в эксплуатацию	Администрация городского округа Химки Московская область	
2.13.	Информация о возможных финансовых и прочих рисках при осуществлении проекта строительства	Рыночные риски, связанные с ухудшением общей экономической ситуации (удорожание стоимости материалов, девальвация национальной валюты), причинение ущерба третьим лицам при строительстве объекта.	
2.14.	Информация о мерах по добровольному страхованию застройщиком рисков	Добровольное страхование финансовых и иных рисков не осуществлялось.	
2.15.	Информация о планируемой стоимости строительства	1 150 000 000 (Один миллиард сто пятьдесят миллионов) рублей	
2.16.	Информация о перечне организаций, осуществляющих основные строительные-	Основные строительные-монтажные работы производит ООО «СибЖилСтрой» ОГРН 1115044001302, ИНН 5044078807, адрес: 141511, Московская обл., Солнечногорский район,	23.04.2014

	монтажные и другие работы (подрядчиков)	г.п. Андреевка, д. Голубое, ул. Жилинская, строение 1	
2.17	Информация о способе обеспечения обязательств застройщика по договору	Залог в порядке предусмотренном статьями 13-15 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ в редакции Федерального закона от 18.07.2006 г. № 111-ФЗ.	
2.18	Информация об иных, кроме договоров долевого участия, договорах, на основании которых привлекались денежные средства на строительство	Иные, кроме договоров долевого участия, договоры, на основании которых привлекались денежные средства на строительство - не заключались.	

Информация, правоустанавливающие документы и отчетность Застройщика, предоставляемые для ознакомления в соответствии с действующим законодательством, а также оригинал Проектной декларации находится в офисе ООО «ЕвроАэроСеть», по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра АО, г. Сургут, ул. Базовая, д.6.