

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 57-000098 от 19.06.2020

**Комплекс из 3-х многоквартирных домов на земельном участке № 30 по ул.Кузнецова в г.Орле. 3-й этап строительства - многоквартирный дом корпус 3 (поз.3)**

**Дата первичного размещения: 23.05.2019**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>Публичное акционерное общество "Орелстрой"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ПАО "ОРЕЛСТРОЙ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс:
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Орловская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Орёл</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>пл</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Мира</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 7Г</b>
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(486)255-05-23</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>orst@orelstroy.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.orelstroy.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Сучков</b>
	1.5.2	Имя: <b>Дмитрий</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Главный исполнительный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>ОРЁЛСТРОЙ, Компания "Орелстрой", Компания "Орёлстрой", "Орелстрой", "Орёлстрой", Орёлстрой, Орелстрой, ГК "Орелстрой", ГК "Орёлстрой", ПАО "Орелстрой"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>5751005940</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1025700764363</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>1992 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"Объединенная Домостроительная Корпорация"</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>5753069963</b>
	3.1.4	% голосов в органе управления: <b>63,32 %</b>
3.1 (2) Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>Департамент государственного имущества и земельных отношений Орловской области</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>5753004003</b>
	3.1.4	% голосов в органе управления: <b>22,4601 %</b>

3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Рогачев</b>
	3.4.2	Имя: <b>Александр</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>64,79 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>186-772-302 09</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>771004562990</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Право распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции, составляющие уставной капитал застройщика (бенефициарный владелец).</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>

	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX

	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX

	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (9) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (10) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX

	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (11) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (12) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.1 (13) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX

	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.1 (14) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.1 (15) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Орелстрой-1"</b>



	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5751061670</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185749001569</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Орелстрой-2"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5752079454</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185749005496</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Орелстрой-3"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5751062232</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185749005507</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Орелстрой-4"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5751063317</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1195749002239</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Орелстрой-ЛЗ"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>4823078070</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1194827015460</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>База отдыха Строитель</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5704005011</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1065744005656</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Вибропресс</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5720017864</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1105741000804</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2; 9</b>

3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>АЮР-ИНВЕСТМЕНТС</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5753071842</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1195749001799</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Бизнес-Центр Большой Головин-19</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7702427082</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>5177746273172</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Гроссеркопф</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7702413883</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1177746212016</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>АЮР-Капитал</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9710010828</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1167746403472</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Стройтранс ОАО "Орелстрой"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>3664040447</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1025700777343</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Картал</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5753066521</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1165749059893</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Строительная лаборатория ОАО "Орелстрой"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5751003212</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1025700769104</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Объединенная Домостроительная Корпорация</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5753069963</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185749001822</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Орловское предприятие промышленного железнодорожного транспорта ОАО "Орелстрой"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5752003543</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1025700777090</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Акционерная Финансовая Корпорация "Черноземье"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5753064080</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1155749012044</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Строительное управление №5</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5751026876</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1035751003144</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Горизонт</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5753047790</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1085753003270</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Орловское строительное управление -2</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5720009052</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1025700693138</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Кондитерская фабрика</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5754022855</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1155749006302</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Орелжилэксплуатация</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5751025625</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1025700767751</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Орел-Холдинг</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5753072300</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1195749003780</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Орелпроект</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5752031396</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1035752002868</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2; 9</b>
3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ОДСК-Индустрия</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5751063444</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1195749003328</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Жилстрой</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5752001271</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1025700777519</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ОДСК Липецк</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>4826137310</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1184827011445</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>



3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Орелстройиндустрия ПАО "Орелстрой"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5752080347</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185749009302</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Орелтеплоцентр</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5751033383</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1075742002082</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ОДСК-Л2"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>4826138828</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1194827005372</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ОДСК-Л1"</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>4826138835</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1194827005405</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>«Многоквартирный дом по ул. Генерала Лаврова,8 в д. Жилина, Неполодского с/п, Орловского района (поз.6)»</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Орловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Орловский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>деревня</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Жилина</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Генерала Лаврова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 8</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Микрорайон «Болховский», Микрорайон Болховский, Мкрн «Болховский», Мкрн Болховский, Болховский</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>07.10.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>57-520309-29-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>«Многоквартирный дом № 10 по ул. Зеленина в г. Орле (поз.38)»</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Орловская</b>

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Орел</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Зеленина</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>10</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Микрорайон «Зареченский», Микрорайон Зареченский, Мкрн «Зареченский», Мкрн Зареченский, Зареченский</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2016 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>28.11.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>57-301000-169-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области</b>
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>«Многоквартирный дом № 10 по ул. Генерала Лаврова в д. Жилина Неполодского с/п, Орловского района (поз.3)»</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Орловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Орловский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>деревня</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Жилина</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Генерала Лаврова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>10</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Микрорайон «Болховский», Микрорайон Болховский, Мкрн «Болховский», Мкрн Болховский, Болховский</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2016 г.</b>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.11.2016</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>57-520309-36-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области</b>
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Комплекс из 2-х многоквартирных домов, расположенных по адресам: Орловский район, с/п Образцовское, д. Образцово, ул. Емлютина,7 (поз.48) и Орловский район, с/п Образцовское, д. Образцово, ул. Емлютина,5 (поз.47). II-й этап строительства - многоквартирный дом №5 по ул. Емлютина, (поз.47)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Орловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Орловский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>деревня</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Образцово</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Емлютина</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Микрорайон «Зареченский», Микрорайон Зареченский, Мкрн «Зареченский», Мкрн Зареченский, Зареченский</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>17.11.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>57-520310-28-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области</b>
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>"Многоквартирный дом №11 по ул. Естина в д. Жилина Неполодского с/п Орловского района (поз.9)"</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Орловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Орловский</b>

	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>деревня</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Жилина</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Естина</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>11</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Микрорайон «Болховский», Микрорайон Болховский, Мкрн «Болховский», Мкрн Болховский, Болховский</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>07.11.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>57-520309-35-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области</b>
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>"Комплекс из 2-х многоквартирных домов на земельном участке 1 по ул. Зареченской в г. Орле. 2-й этап строительства - многоквартирный дом корпус 1 (поз.53)"</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Орловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Орел</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Зареченская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>1</b> ; Корпус: <b>1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Микрорайон «Зареченский», Микрорайон Зареченский, Мкрн «Зареченский», Мкрн Зареченский, Зареченский</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>30.06.2017</b>

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>57-301000-61-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области</b>
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>"Комплекс из 2-х многоквартирных домов, расположенных по адресам: Орловский район, Неполодское с/п, д. Жилина, ул. Естина, д.9 (поз.11) и ул. Естина, д.7 (поз.13). 1-й этап строительства- многоквартирный дом №9 по ул. Естина (поз.11)"</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Орловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Орловский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>деревня</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Жилина</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Естина</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>9</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Микрорайон «Болховский», Микрорайон Болховский, Мкрн «Болховский», Мкрн Болховский, Болховский</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>26.06.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>57-520309-13-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области</b>
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>"Комплекс из 2-х многоквартирных домов, расположенных по адресам: Орловский район, с/п Образцовское, д. Образцово, ул. Зеленина, 14 (поз.50) и Орловский район, с/п Образцовское, д. Образцово, ул. Зеленина, 16 (поз.49). II-й этап строительства - многоквартирный дом №16 по ул. Зеленина (поз.49)"</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Орловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Орловский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>деревня</b>

	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Образцово</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Зеленина</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 16</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Микрорайон «Зареченский», Микрорайон Зареченский, Мкрн «Зареченский», Мкрн Зареченский, Зареченский</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>07.03.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>57-520310-3-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области</b>
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>"Многоквартирный дом №8 по ул. Зеленина в г. Орле (поз.36)"</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Орловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Орел</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Зеленина</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 8</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Микрорайон «Зареченский», Микрорайон Зареченский, Мкрн «Зареченский», Мкрн Зареченский, Зареченский</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2017 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>28.02.2017</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>57-301000-23-2017</b>

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области</b>
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>"Многоквартирный дом №12 по ул. Генерала Лаврова в д. Жилина Неполодского с/п Орловского района (поз.15)"</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Орловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Орловский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>д</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Жилина</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Генерала Лаврова</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 12</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Микрорайон «Болховский», Микрорайон Болховский, Мкрн «Болховский», Мкрн Болховский, Болховский</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>28.02.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>57-520309-4-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области</b>
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>"Комплекс из 2-х многоквартирных домов, расположенных по адресам: Орловский район, с/п Образцовское, д. Образцово, ул. Емлютина,7 (поз.48) и Орловский район, с/п Образцовское, д. Образцово, ул. Емлютина, д.5 (поз.47). I-й этап строительства- многоквартирный дом №7 по ул. Емлютина (поз.48)"</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Орловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Орловский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>д</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Образцово</b>



	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Емлютина</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>7</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Микрорайон «Зареченский», Микрорайон Зареченский, Мкрн «Зареченский», Мкрн Зареченский, Зареченский</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>1 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>28.02.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>57-520310-7-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области</b>
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>"Комплекс из 2-х многоквартирных домов, расположенных по адресам: Орловский район, с/п Образцовское, д. Образцово, ул. Зеленина, 14 (поз.50) и Орловский район, с/п Образцовское, д. Образцово, ул. Зеленина, 16 (поз.49). 1-й этап строительства-многоквартирный дом № 14 по ул. Зеленина (поз.50)"</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Орловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Орловский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>д</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Образцово</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Зеленина</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>14</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Микрорайон «Зареченский», Микрорайон Зареченский, Мкрн «Зареченский», Мкрн Зареченский, Зареченский</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>31.05.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>57-520310-11-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области</b>

4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>"Комплекс из 2-х многоквартирных домов на земельном участке 1 по ул. Зареченской в г.Орле. 1-й этап строительства- многоквартирный дом корпус 2 (поз.52)"</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Орловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Орёл</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Зареченская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 1; Корпус: 2</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Микрорайон «Зареченский», Микрорайон Зареченский, Мкрн «Зареченский», Мкрн Зареченский, Зареченский</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>05.06.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>57-301000-52-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области</b>
4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>"Комплекс из 2-х многоквартирных домов, расположенных по адресам: Орловский район, Неполодское с/п, д. Жилина, ул. Естина, д.9 (поз.11) и ул. Естина, д.7 (поз.13). 2-й этап строительства - многоквартирный дом №7 по ул. Естина (поз.13)"</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Орловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Орловский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>д</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Жилина</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Естина</b>

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Микрорайон «Болховский», Микрорайон Болховский, Мкрн «Болховский», Мкрн Болховский, Болховский</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>28.06.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>57-520309-10-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области</b>
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>"Многоквартирный дом №3 по ул. Естина в д. Жилина Неполодского с/п Орловского района (поз.12)"</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Орловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Орловский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>д</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Жилина</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Естина</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Микрорайон «Болховский», Микрорайон Болховский, Мкрн «Болховский», Мкрн Болховский, Болховский</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>04.09.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>57-520309-15-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области</b>

4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>"Комплекс из 2-х многоквартирных домов, расположенных по адресам: Орловский район, с/п Образцовское, д. Образцово, ул. Емлютина,11 (поз.45) и Орловский район, с/п Образцовское, д. Образцово, ул. Емлютина,9 (поз.46). I-й этап строительства- многоквартирный дом №9 по ул. Емлютина (поз.46)"</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Орловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Орловский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>д</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Образцово</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Емлютина</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>9</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Микрорайон «Зареченский», Микрорайон Зареченский, Мкрн «Зареченский», Мкрн Зареченский, Зареченский</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>3 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>28.09.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>57-520310-23-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области</b>
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>"Комплекс из 3-х многоквартирных домов на земельном участке 2 по ул. Зареченской в г. Орле. 1-й этап строительства- многоквартирный дом корпус 1 (поз.54)"</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Орловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Орёл</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Зареченская</b>

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Микрорайон «Зареченский», Микрорайон Зареченский, Мкрн «Зареченский», Мкрн Зареченский, Зареченский</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>02.11.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>57-301000-94-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области</b>
4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>"Комплекс из 2-х многоквартирных домов, расположенных по адресам: Орловский район, с/п Образцовское, д. Образцово, ул. Емлютина,11(поз.45) и Орловский район, с/п Образцовское, д. Образцово, ул. Емлютина,9 (поз.46). II-й этап строительства-многоквартирный дом №11 по ул. Емлютина (поз.45)"</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Орловская</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Орловский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>д</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Образцово</b>
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Емлютина</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 11
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Микрорайон «Зареченский», Микрорайон Зареченский, Мкрн «Зареченский», Мкрн Зареченский, Зареченский</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: <b>05.12.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>57-520310-32-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: <b>Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области</b>

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Саморегулируемая организация Региональное отраслевое объединение работодателей «Орловское региональное объединение строителей»</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>5753050289</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>Протокол (прием в члены СРО) № 14 от 02.02.2017 г. (Дата вступления в силу: 02.02.2017 г.)</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>02.02.2017</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Ассоциация (союз)</b>
5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>«Саморегулируемая организация Гильдия архитекторов и проектировщиков»</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>7710477231</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>Протокол (прием в члены СРО) № 196 от 13.12.2017 г. (Дата вступления в силу: 14.12.2017 г.)</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>14.12.2017</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Ассоциация (союз)</b>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>«Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков»</b>
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: <b>7722401371</b>
5.2 (2) О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>"НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ЗАСТРОЙЩИКОВ ЖИЛЬЯ"</b>

	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: <b>7704281470</b>
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>4 918,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>399 631,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>2 582 940,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
<b>08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике</b>		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: <b>Информация о застройщике - Раздел 1.6.1: ОРЁЛСТРОЙ, Компания "Орелстрой", Компания "Орёлстрой", "Орелстрой", "Орёлстрой", Орёлстрой, Орелстрой, ГК "Орелстрой", ГК "Орёлстрой", Группа компаний "Орелстрой", Группа компаний "Орёлстрой", ПАО "Орелстрой"</b>
<b>09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений</b>		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>



	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Орловская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Орёл</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Северный</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Кунецова</b>
	9.2.10	Дом: <b>30</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: <b>3</b>
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>18</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>18 409 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Нет данных</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>12819,40 м2</b>

9.3.2

Сумма общей площади всех нежилых помещений:  
**148,10 м2**

9.3.3

Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:  
**12967,50 м2**

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Управление механизации ОАО "Орелстрой"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5751005749</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Акционерное общество</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Орелпроект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5752031396</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>29.05.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>57-2-1-3-0074-18</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5752035760</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>28.11.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>57-2-1-2-033487-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"ИНЖЕНЕРНЫЙ ЦЕНТР"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>5752035760</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Микрорайон «Московский парк», Микрорайон Московский парк, Мкрн «Московский парк», Мкрн Московский парк, Московский парк, ЖК «Московский парк», Жилищный Комплекс «Московский парк», Жилой Квартал «Московский парк», МР «Московский парк»</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>57-301000-54-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>13.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.09.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области</b>

11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>51</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>13.12.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.09.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Управление градостроительства, архитектуры и землеустройства Орловской области</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>1525</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.09.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>15.11.2017</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>01.09.2021</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Управление муниципального имущества и землепользования администрации города Орла</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>57:25:0040236:13</b>

	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>26704,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>На проектируемой территории предусмотрено наличие проездов шириной 6м, детской площадки, площадки отдыха, площадок для настольного тенниса, физкультурных площадок, дорожки для катания на самокатах и велосипедах, запроектированы тротуары шириной 2,0 м, дорожки к детской и физкультурной площадкам шириной 1,5м</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>21 – 11 машино-мест, площадью 145,75м<sup>2</sup> на расстоянии 14,5 м; 22 - 7 машино-мест площадью 101,1 м<sup>2</sup> на расстоянии 14,5 м; 23 - 7 машино-мест площадью 92,75 м<sup>2</sup> на расстоянии 14,5 м; 24 – 12 машино-мест площадью 159 м<sup>2</sup> на расстоянии 14,0 м; 25– 10 машино-мест площадью 132,5 м<sup>2</sup> на расстоянии 15,5 м; 26 – 8 машино-мест площадью 106 м<sup>2</sup> на расстоянии 14,0 м; 27 – 21 машино-место площадью 278,25м<sup>2</sup> на расстоянии 35,0 м; 28– 26 машино-мест площадью 331,25 м<sup>2</sup> на расстоянии 47,0м; 2 – 2 машино-места для офисов площадью 34,85 м<sup>2</sup> на расстоянии 14,5м</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>На земельном участке запроектировано три многоквартирных дома (корпус 1 поз.1, корпус 2 поз.2, корпус 3 поз.3). Их строительство планируется осуществить в 3 этапа в составе комплекса. Комплекс имеет единое благоустройство с расчетными показателями на три многоквартирных дома, расположенных на данном земельном участке. Строительство из 3 домов на одном земельном участке обусловлено необходимостью комплексного благоустройства дворовой территории и создания благоприятных условий проживания и отдыха жителей этих многоквартирных домов. Все элементы благоустройства дворовой территории входят в состав общего имущества всех трех многоквартирных домов. проектная площадь дворового пространства 9800,0м<sup>2</sup>. Детская площадка площадью 349м<sup>2</sup> на расстоянии 40,0 м; площадка для отдыха площадью 45,0м<sup>2</sup> на расстоянии 30,0 м; площадки для настольного тенниса площадью 36м<sup>2</sup>, 36м<sup>2</sup>, на расстоянии 25,0м; 30,0м физкультурные площадки площадью 264м<sup>2</sup> , 392м<sup>2</sup> на расстоянии 24,6м;21,0м дорожка для катания на самокатах и велосипедах площадью 238 м<sup>2</sup> на расстоянии 20м. На детской , физкультурных и площадках для настольного тенниса запроектированы малые архитектурные формы ООО «Атрикс»: Детский игровой комплекс Дежурная часть ДПС; Качалка – балансир; Песочница Бабочка; Качели базовые жесткий подвес; Качалка на пружине Мотоцикл ДПС; Спортивный комплекс Торнадо с шестом; Подвесной мостик на столбах; Наклонная стенка двойная; Спортивный комплекс Жираф; Спортивный комплекс Рукоход со спиралью; Спортивные тренажеры; Теннисный стол; Лавочка со спинкой; Информационная стойка; Урна</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение территории осуществляется устройством газонов и цветников, посадкой деревьев и кустарников</b>

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На дворовой территории в местах перепада проезжей части и тротуаров, а также дорожек ведущих к детской и спортивной площадкам, площадке отдыха предусмотрены пониженные бордюрные пандусы, позволяющие беспрепятственно самостоятельно передвигаться данной категории жителей. Поперечные уклоны на придомовой территории: 15%20%. Покрытие тротуаров и площадок перед входами запроектировано из тротуарной плитки. Тротуары шириной 2,0м предусмотрены вдоль проезжей части, а также от входов в жилой дом. До площадок: детской, отдыха, спортивной запроектированы дорожки шириной 1,5м. На дворовой территории проектом предусмотрены места стоянок автомобилей для маломобильных групп населения. Место для стоянки автомобиля инвалида обозначено дорожной разметкой и дорожным знаком «Место стоянки» совместно с табличкой «Инвалиды» в соответствии с ГОСТ Р52289-2004. Место для стоянки автомобиля инвалида принято <b>3,6 x 6,0м</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Освещение дворовой территории предусмотрено установкой светильников.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Озеленение территории осуществляется устройством газонов и цветников, посадкой деревьев и кустарников.</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Квадра - Генерирующая компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6829012680</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.11.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>404</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.11.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 791 005,58 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Орелводоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5701000368</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.11.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>222-А</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.11.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Водоканал"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5701000368</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.11.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>223-А</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.11.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"УКХ г.Орла"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5701000872</b>



	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.03.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1475</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.03.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Орелоблэнерго"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5751028520</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.10.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3452</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.10.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>10 793 296 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Реком"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5753036598</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>299</b>

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 3
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 3
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	58.8	2
2	Квартира	1	1	36.6	1
3	Квартира	1	1	41.4	1
4	Квартира	1	1	44.8	1
5	Квартира	1	1	32.3	1
6	Квартира	2	1	58.8	2
7	Квартира	2	1	60.2	2
8	Квартира	2	1	36.6	1
9	Квартира	2	1	41.4	1
10	Квартира	2	1	44.8	1
11	Квартира	2	1	32.3	1
12	Квартира	3	1	58.8	2
13	Квартира	3	1	60.2	2
14	Квартира	3	1	36.6	1
15	Квартира	3	1	41.4	1
16	Квартира	3	1	44.8	1
17	Квартира	3	1	32.3	1
18	Квартира	4	1	58.8	2
19	Квартира	4	1	60.2	2
20	Квартира	4	1	36.6	1
21	Квартира	4	1	41.4	1
22	Квартира	4	1	44.8	1
23	Квартира	4	1	32.3	1
24	Квартира	5	1	58.8	2
25	Квартира	5	1	60.2	2
26	Квартира	5	1	36.6	1
27	Квартира	5	1	41.4	1
28	Квартира	5	1	44.8	1
29	Квартира	5	1	32.3	1
30	Квартира	6	1	58.8	2
31	Квартира	6	1	60.2	2
32	Квартира	6	1	36.6	1
33	Квартира	6	1	41.4	1
34	Квартира	6	1	44.8	1
35	Квартира	6	1	32.3	1

36	Квартира	7	1	58.8	2
37	Квартира	7	1	60.2	2
38	Квартира	7	1	36.6	1
39	Квартира	7	1	41.4	1
40	Квартира	7	1	44.8	1
41	Квартира	7	1	32.3	1
42	Квартира	8	1	58.8	2
43	Квартира	8	1	60.2	2
44	Квартира	8	1	36.6	1
45	Квартира	8	1	41.4	1
46	Квартира	8	1	44.8	1
47	Квартира	8	1	32.3	1
48	Квартира	9	1	58.8	2
49	Квартира	9	1	60.2	2
50	Квартира	9	1	36.6	1
51	Квартира	9	1	41.4	1
52	Квартира	9	1	44.8	1
53	Квартира	9	1	32.3	1
54	Квартира	10	1	59	2
55	Квартира	10	1	60.2	2
56	Квартира	10	1	36.6	1
57	Квартира	10	1	41.4	1
58	Квартира	10	1	44.8	1
59	Квартира	10	1	32.3	1
60	Квартира	11	1	59	2
61	Квартира	11	1	60.2	2
62	Квартира	11	1	36.6	1
63	Квартира	11	1	41.4	1
64	Квартира	11	1	44.8	1
65	Квартира	11	1	32.3	1
66	Квартира	12	1	59	2
67	Квартира	12	1	60.2	2
68	Квартира	12	1	36.6	1
69	Квартира	12	1	41.4	1
70	Квартира	12	1	44.8	1
71	Квартира	12	1	32.3	1
72	Квартира	13	1	59	2
73	Квартира	13	1	60.2	2
74	Квартира	13	1	36.6	1
75	Квартира	13	1	41.4	1
76	Квартира	13	1	44.8	1
77	Квартира	13	1	32.3	1
78	Квартира	14	1	59	2

79	Квартира	14	1	60.2	2
80	Квартира	14	1	36.6	1
81	Квартира	14	1	41.4	1
82	Квартира	14	1	44.8	1
83	Квартира	14	1	32.3	1
84	Квартира	15	1	59	2
85	Квартира	15	1	60.2	2
86	Квартира	15	1	36.6	1
87	Квартира	15	1	41.4	1
88	Квартира	15	1	44.8	1
89	Квартира	15	1	32.3	1
90	Квартира	16	1	59	2
91	Квартира	16	1	60.2	2
92	Квартира	16	1	36.6	1
93	Квартира	16	1	41.4	1
94	Квартира	16	1	44.8	1
95	Квартира	16	1	32.3	1
96	Квартира	1	2	55.2	2
97	Квартира	1	2	36.6	1
98	Квартира	1	2	36.6	1
99	Квартира	1	2	44.8	1
100	Квартира	1	2	32.3	1
101	Квартира	2	2	32.3	1
102	Квартира	2	2	44.8	1
103	Квартира	2	2	36.5	1
104	Квартира	2	2	36.6	1
105	Квартира	2	2	36.6	1
106	Квартира	2	2	44.8	1
107	Квартира	2	2	32.3	1
108	Квартира	3	2	32.3	1
109	Квартира	3	2	44.8	1
110	Квартира	3	2	36.5	1
111	Квартира	3	2	36.6	1
112	Квартира	3	2	36.6	1
113	Квартира	3	2	44.8	1
114	Квартира	3	2	32.3	1
115	Квартира	4	2	32.3	1
116	Квартира	4	2	44.8	1
117	Квартира	4	2	36.5	1
118	Квартира	4	2	36.6	1
119	Квартира	4	2	36.6	1
120	Квартира	4	2	44.8	1
121	Квартира	4	2	32.3	1

122	Квартира	5	2	32.3	1
123	Квартира	5	2	44.8	1
124	Квартира	5	2	36.5	1
125	Квартира	5	2	36.6	1
126	Квартира	5	2	36.6	1
127	Квартира	5	2	44.8	1
128	Квартира	5	2	32.3	1
129	Квартира	6	2	32.3	1
130	Квартира	6	2	44.8	1
131	Квартира	6	2	36.5	1
132	Квартира	6	2	36.6	1
133	Квартира	6	2	36.6	1
134	Квартира	6	2	44.8	1
135	Квартира	6	2	32.3	1
136	Квартира	7	2	32.3	1
137	Квартира	7	2	44.8	1
138	Квартира	7	2	36.5	1
139	Квартира	7	2	36.6	1
140	Квартира	7	2	36.6	1
141	Квартира	7	2	44.8	1
142	Квартира	7	2	32.3	1
143	Квартира	8	2	32.3	1
144	Квартира	8	2	44.8	1
145	Квартира	8	2	36.5	1
146	Квартира	8	2	36.6	1
147	Квартира	8	2	36.6	1
148	Квартира	8	2	44.8	1
149	Квартира	8	2	32.3	1
150	Квартира	9	2	32.3	1
151	Квартира	9	2	44.8	1
152	Квартира	9	2	36.5	1
153	Квартира	9	2	36.6	1
154	Квартира	9	2	36.6	1
155	Квартира	9	2	44.8	1
156	Квартира	9	2	32.3	1
157	Квартира	10	2	32.3	1
158	Квартира	10	2	44.8	1
159	Квартира	10	2	36.5	1
160	Квартира	10	2	36.6	1
161	Квартира	10	2	36.6	1
162	Квартира	10	2	44.8	1
163	Квартира	10	2	32.3	1
164	Квартира	11	2	32.3	1

165	Квартира	11	2	44.8	1
166	Квартира	11	2	36.5	1
167	Квартира	11	2	36.6	1
168	Квартира	11	2	36.6	1
169	Квартира	11	2	44.8	1
170	Квартира	11	2	32.3	1
171	Квартира	12	2	32.3	1
172	Квартира	12	2	44.8	1
173	Квартира	12	2	36.5	1
174	Квартира	12	2	36.6	1
175	Квартира	12	2	36.6	1
176	Квартира	12	2	44.8	1
177	Квартира	12	2	32.3	1
178	Квартира	13	2	32.3	1
179	Квартира	13	2	44.8	1
180	Квартира	13	2	36.5	1
181	Квартира	13	2	36.6	1
182	Квартира	13	2	36.6	1
183	Квартира	13	2	44.8	1
184	Квартира	13	2	32.3	1
185	Квартира	14	2	32.3	1
186	Квартира	14	2	44.8	1
187	Квартира	14	2	36.5	1
188	Квартира	14	2	36.6	1
189	Квартира	14	2	36.6	1
190	Квартира	14	2	44.8	1
191	Квартира	14	2	32.3	1
192	Квартира	15	2	32.3	1
193	Квартира	15	2	44.8	1
194	Квартира	15	2	36.5	1
195	Квартира	15	2	36.6	1
196	Квартира	15	2	36.6	1
197	Квартира	15	2	44.8	1
198	Квартира	15	2	32.3	1
199	Квартира	16	2	32.3	1
200	Квартира	16	2	44.8	1
201	Квартира	16	2	36.5	1
202	Квартира	16	2	36.6	1
203	Квартира	16	2	36.6	1
204	Квартира	16	2	44.8	1
205	Квартира	16	2	32.3	1
206	Квартира	1	3	60.1	2
207	Квартира	1	3	36.6	1

208	Квартира	1	3	60.2	2
209	Квартира	1	3	58.8	2
210	Квартира	2	3	32.3	1
211	Квартира	2	3	44.8	1
212	Квартира	2	3	41.4	1
213	Квартира	2	3	36.6	1
214	Квартира	2	3	60.2	2
215	Квартира	2	3	58.8	2
216	Квартира	3	3	32.3	1
217	Квартира	3	3	44.8	1
218	Квартира	3	3	41.4	1
219	Квартира	3	3	36.6	1
220	Квартира	3	3	60.2	2
221	Квартира	3	3	58.8	2
222	Квартира	4	3	32.3	1
223	Квартира	4	3	44.8	1
224	Квартира	4	3	41.4	1
225	Квартира	4	3	36.6	1
226	Квартира	4	3	60.2	2
227	Квартира	4	3	58.8	2
228	Квартира	5	3	32.3	1
229	Квартира	5	3	44.8	1
230	Квартира	5	3	41.4	1
231	Квартира	5	3	36.6	1
232	Квартира	5	3	60.2	2
233	Квартира	5	3	58.8	2
234	Квартира	6	3	32.3	1
235	Квартира	6	3	44.8	1
236	Квартира	6	3	41.4	1
237	Квартира	6	3	36.6	1
238	Квартира	6	3	60.2	2
239	Квартира	6	3	58.8	2
240	Квартира	7	3	32.3	1
241	Квартира	7	3	44.8	1
242	Квартира	7	3	41.4	1
243	Квартира	7	3	36.6	1
244	Квартира	7	3	60.2	2
245	Квартира	7	3	58.8	2
246	Квартира	8	3	32.3	1
247	Квартира	8	3	44.8	1
248	Квартира	8	3	41.4	1
249	Квартира	8	3	36.6	1
250	Квартира	8	3	60.2	2

251	Квартира	8	3	58.8	2
252	Квартира	9	3	32.3	1
253	Квартира	9	3	44.8	1
254	Квартира	9	3	41.4	1
255	Квартира	9	3	36.6	1
256	Квартира	9	3	60.2	2
257	Квартира	9	3	58.8	2
258	Квартира	10	3	32.3	1
259	Квартира	10	3	44.8	1
260	Квартира	10	3	41.4	1
261	Квартира	10	3	36.6	1
262	Квартира	10	3	60.2	2
263	Квартира	10	3	59	2
264	Квартира	11	3	32.3	1
265	Квартира	11	3	44.8	1
266	Квартира	11	3	41.4	1
267	Квартира	11	3	36.6	1
268	Квартира	11	3	60.2	2
269	Квартира	11	3	59	2
270	Квартира	12	3	32.3	1
271	Квартира	12	3	44.8	1
272	Квартира	12	3	41.4	1
273	Квартира	12	3	36.6	1
274	Квартира	12	3	60.2	2
275	Квартира	12	3	59	2
276	Квартира	13	3	32.3	1
277	Квартира	13	3	44.8	1
278	Квартира	13	3	41.4	1
279	Квартира	13	3	36.6	1
280	Квартира	13	3	60.2	2
281	Квартира	13	3	59	2
282	Квартира	14	3	32.3	1
283	Квартира	14	3	44.8	1
284	Квартира	14	3	41.4	1
285	Квартира	14	3	36.6	1
286	Квартира	14	3	60.2	2
287	Квартира	14	3	59	2
288	Квартира	15	3	32.3	1
289	Квартира	15	3	44.8	1
290	Квартира	15	3	41.4	1
291	Квартира	15	3	36.6	1
292	Квартира	15	3	60.2	2
293	Квартира	15	3	59	2



294	Квартира	16	3	32.3	1
295	Квартира	16	3	44.8	1
296	Квартира	16	3	41.4	1
297	Квартира	16	3	36.6	1
298	Квартира	16	3	60.2	2
299	Квартира	16	3	59	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений 15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
300	нежилое	1	1	59.7	1	13.4
					2	18.8
					вестибюль	18.8
					туалет	1.3
					коридор	4.4
					кладовая уборочного инвентаря	3
301	нежилое	1	2	44.2	1	7.7
					2	16.7
					вестибюль	7.6
					коридор	7.1
					сан. узел	4
					шкаф для уборочного инвентаря	1.1
302	нежилое	1	3	44.2	1	7.7
					2	16.7
					вестибюль	7.6
					коридор	7.1
					сан. узел	4
					шкаф для уборочного инвентаря	1.1

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
303	техподполье	техподполье	нежилое	989.6
304	мусорокамера	1 этаж	нежилое	2.9
305	лестничная клетка	1 этаж - кровля	нежилое	870.8
306	мусорокамера	1 этаж	нежилое	3
307	электрощитовая	1 этаж	нежилое	11.8
308	лестничная клетка	1 этаж - кровля	нежилое	878
309	мусорокамера	1 этаж	нежилое	3
310	электрощитовая	1 этаж	нежилое	11.8
311	лестничная клетка	1 этаж - кровля	нежилое	870.8

312	технический чердак	технический чердак	нежилое	998.1
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения	
Отопление и вентиляция				
1	Электрощитовая (подъезды №2, №3)	Вентилятор бытовой Ventimatic 10	Обеспечение вытяжки	
2	Электрощитовая (подъезды №2, №3)	Электроконвектор универсальный ЭВУБ-1,5/220	Поддержание заданной температуры	
3	Кладовая уборочного инвентаря (подъезд №2, №3)	Электроконвектор универсальный ЭВУБ-1,0/220	Поддержание заданной температуры	
4	Насосная хозяйст- венно-бытовая (подъезд №3)	Электроконвектор универсальный ЭВУБ-1,0/220	Поддержание заданной температуры в насосной хозяйственно-бытовой.	
5	Водомерный узел. Насосная пожаротушения (подъезд №3)	Электроконвектор универсальный ЭВУБ-1,0/220	Поддержание заданной температуры в водомерном узле, насосной пожаротушения	
6	Поэтажные коридоры на 1-16 этажах (подъезды №1, №2, №3)	Клапан этажный дымовой КЭД-03-650x450-1ф-МВ220-вн-мрз	Обеспечение забора удаляемых продуктов горения. Открывается только на этаже пожара.	
7	Поэтажные коридоры на 1-16 этажах (подъезды №1, №2, №3)	Клапан противопожарный универсальный КПУ-1Н	Обеспечение подачи воздуха для возмещения удаляемых продуктов горения . Открывается только на этаже пожара.	
8	Тех. чердак (подъезды №1, №2, №3)	Клапан противопожарный универсальный КПУ-1Н-3-Н-Ø630-2*ф-МВ220-СН	Открывается при включении системы ПД1.	
9	Тех. чердак (подъезды №1, №2, №3)	Клапан противопожарный универсальный КПУ-1Н-3-Н-Ø630-2*ф-МВ220-СН	Открывается при включении системы ПД2.	
10	Тех. чердак (подъезды №1, №2, №3)	Клапан противопожарный универсальный КПУ-2Н-3-Н-Ø800-2*ф-МВ220-СН	Открывается при включении системы ПД3.	
11	Тех. чердак (подъезды №1, №2, №3)	Клапан противопожарный универсальный КПУ-1Н-3-Н-700x400-2*ф-МВ220-СН	Открывается при включении системы ПД4	
12	Тех. чердак (подъезды №1, №2, №3)	Клапан противопожарный дымовой ГЕРМИК-ДУ-3-1000x550-2ф-МВ220-СН	Открывается при включении системы ДУ1.	
13	Кровля (подъезды №1, №2, №3)	Вентилятор крышный радиальный, КРОВ61-071 ДУ400-Н-00750/4-У1	Дымоудаление из поэтажных коридоров жилой части (система ДУ1).	
14	Кровля (подъезды №1, №2, №3)	Крышный вентилятор приточный ВКОПО-071-Н-00550/2-У1	Подпор воздуха в лестничную клетку (система ПД1).	
15	Кровля (подъезды №1, №2, №3)	Крышный вентилятор приточный ВКОПО-050-Н-00550/2-У1	Подпор воздуха в пассажирский лифт (система ПД2).	
16	Кровля (подъезды №1, №2, №3)	Крышный вентилятор приточный ВКОПО-063-Н-00750/2-У1	Подпор воздуха в грузо-пассажирский лифт (система ПД3).	
17	Кровля (подъезды №1, №2, №3)	Крышный вентилятор приточный, ВКОПО-050-Н-00750/2-У1	Компенсация удаляемого воздуха в поэтажные коридоры. (система ПД4).	

18	Машинное помещение лифтов (подъезды №1, №2, №3)	Электроконвектор универсальный ЭВУБ-1,5/220	Поддержание заданной температуры в машинном помещении лифтов.
19	БИТП (подъезд №1)	Электроконвектор универсальный ЭВУБ-1,5/220	Поддержание заданной температуры
20	БИТП (подъезд №1)	Насос Stratos 80/1-12 PN10	Узел отопления
21	БИТП (подъезд №1)	Насос Stratos MAXO-Z 65/0,5-12 PN6/10	Узел ГВС
22	БИТП (подъезд №1)	Насос MVIL 106-10//1-230-50-2	Узел отопления
23	16 этаж	Вентилятор бытовой Вентс 100ф1л	Обеспечение вытяжки из кухонь 16 этажа
Водопровод и канализация			
1	Водомерный узел Насосная пожаротушения, техническое подполье (подъезд №1, 2,3)	Электронасос погружной дренажный "АКВАСАБ-251"	Отвод аварийных стоков из приемка в помещении насосной пожаротушения, из приемков в техническом подполье
2	Техническое подполье блок-секций (подъезд №1, 2,3)	Счетчик холодной воды крыльчатый Qn=3,5 м <sup>3</sup> /ч, класса В, Pn=1,6 МПа Ø25	Учет расхода воды на нужды хозяйственно-питьевого водоснабжения и пожаротушения мусоросборной камеры.
3	Техническое подполье блок-секций (подъезд № 1, 2,3)	Счетчик горячей воды крыльчатый Ø15 (Qn=1,5 м.куб/ч, класса В, Pn=1,6 МПа)	Учет расхода воды на нужды хозяйственно-питьевого водоснабжения мусоросборной камеры.
4	Техническое подполье, лифтовый холл 1-16 этажей, тех. чердак блок-секций (подъезд № 1, 2,3)	Пожарный шкаф ШПК-310В	Обеспечение нужд пожаротушения соответствующих этажей
5	Мусоросборная камера (подъезд № 1,2,3)	Ороситель спринклерный водяной со стеклянной колбой устанавливаемый вертикально розеткой вниз СВ00-РНо0,35-Р1/2/Р57.ВЗ-«СВН-10»	Обеспечение нужд пожаротушения мусоросборной камеры.
6	Мусоросборная камера (подъезд № 1, 2,3)	Сигнализатор потока жидкости "Стрим" СПЖ(25-100)-0,63/1,6(3)-УН(G½).У2-«Стрим» (V3.2)	Контроль потока жидкости в трубопроводе ведущего к спринклерному оросителю.
7	Технический чердак (подъезд №1, 2,3)	Счетчик холодной воды крыльчатый Ø15 (Qn=1,5 м.куб/ч, класса В, Pn=1,6 МПа)	Учет расхода воды на нужды хозяйственно-питьевого водоснабжения устройства промывки ствола мусоропровода.
8	Технический чердак (подъезд №1, 2,3)	Счетчик горячей воды крыльчатый Ø15 (Qn=1,5 м.куб/ч, класса В, Pn=1,6 МПа)	Учет расхода воды на нужды хозяйственно-питьевого водоснабжения устройства промывки ствола мусоропровода.
9	Кладовая уборочного инвентаря (подъезд № 2,3)	Счетчик холодной воды крыльчатый Ø15 (Qn=1,5 м.куб/ч, класса В, Pn=1,6 МПа)	Учет расхода воды на нужды хозяйственно-питьевого водоснабжения кладовой уборочного инвентаря
10	Кладовая уборочного инвентаря (подъезд № 2,3)	Счетчик горячей воды крыльчатый Ø15 (Qn=1,5 м.куб/ч, класса В, Pn=1,6 МПа)	Учет расхода воды на нужды хозяйственно-питьевого водоснабжения водоснабжения кладовой уборочного инвентаря
11	Водомерный узел Насосная пожаротушения (подъезд №3)	Насосная установка противопожарного назначения ГРАНФЛОУ 2 УНВп 2 ЗМ50-200 15 кВт РР 80 мм	Обеспечение нужд пожаротушения жилого дома.
2	Насосная хозяйственно-питьевая (подъезд №3)	Насосная установка хозяйственно-питьевого назначения ГРАНФЛОУ УНВ 3 DPV 10/7 3 кВт ЧР/К 80 мм.	Обеспечение нужд хозяйственно-питьевого водоснабжения жилого дома.

12	Насосная хозяйственно-питьевая (подъезд №3)	Насосная установка хозяйственно-питьевого назначения ГРАНФЛОУ УНВ 3 DPV 10/7 3 кВт ЧР/К 80 мм.	Обеспечение нужд хозяйственно-питьевого водоснабжения жилого дома.
13	Водомерный узел Насосная пожаротушения(подъезд №3)	Задвижка чугунная параллельная с выдвигаемым шпинделем фланцевая 30ч906бр Ø100 мм, с электроприводом Н-А2-14 ЗАО "Тулаэлектропривод" 30ч906бр	Обеспечение нужд пожаротушения жилого дома.
14	Водомерный узел Насосная пожаротушения (подъезд №3)	Счетчик холодной воды турбинный Qn=50 м³/ч, класса В, Pn=1,6 МПа Ø50	Учет расхода воды на нужды хозяйственно-питьевого водоснабжения.
15	Технический чердак (подъезд №3)	Счетчик холодной воды турбинный Qn=50 м³/ч, класса В, Pn=1,6 МПа Ø50	Учет расхода воды на нужды хозяйственно-питьевого водоснабжения.
Электрооборудование			
1	Электрощитовая (подъезды №2, №3)	Вводно-распределительное устройство ВРУ	
		1.ВРУЗСМ-13-20 ПЦ УХЛ4	Электропитание квартир, нежилых (офисных) помещений и общедомовых нагрузок жилого дома.
		2.ВРУЗСМ-50-00 УХЛ4	
		3.ВРУЗСМ-50-01 УХЛ4	
		4.ВРУЗСМ-48-03 УХЛ4	
		5. ВРУЗСМ-17-70 УХЛ4	
		6. ВРУЗСМ-18-80 УХЛ4	
		7. ЩРн-36з-1 36	
		8. ЩР 8501С-0644-Н УХЛ3	
2	Нежилые (офисные) помещения на 1 этажах (подъезды №1, №2, №3)	Щит учетно-распределительный серии ЩУРН	Электропитание офисных помещений (ввод, учет и распределение электроэнергии).
3	Межквартирные коридоры на 1-16 этажах (подъезды №1, №2, №3)	Щитки этажные серии ЩЭ 8801С	Электропитание квартир (ввод, учет и распределение электроэнергии).
4	Тех. чердак (подъезды №1, №2, №3)	Щиты питания и управления ШСАУ-ВД, ШСАУ-ВПД. Комплектные шкафы типа ШСАУ производства ООО "ВЕЗА"	Электропитание вентиляторов дымоудаления и подпора дыма
5	Насосная противопожарного назначения (подъезд №3)	Комплектный шкаф АЭП-40 производства компании «АДЛ».	Электропитание пожарной водопроводной задвижки
Слаботочные системы			
1	Поэтажный коридор 1-го этажа, тамбур входа (подъезды №1, №2, №3)	Оборудование марки «Vizit»	Обеспечение связи между посетителем и собственником квартиры. Разблокировка замка входной двери в подъезд.
2	Поэтажные коридоры, лифтовые холлы, мусорокамера, машинное помещение лифтов, кладовая, прихожие квартир (подъезды №1, №2, №3), электрощитовые (подъезды №2, №3)	Приемно – контрольное оборудование ЗАО НВП«Болид», ТД «Рубеж»	Обнаружение и фиксирование признаков возгорания в наземной части. Управление противопожарной автоматикой
3	Поэтажные коридоры, лифтовые холлы, машинное помещение лифтов (подъезды №1, №2, №3), электрощитовые (подъезды №2, №3)	Световые оповещатели «Блеск-СП» и звуковые оповещатели «Свирель-2»	Своевременное оповещение людей о возникновении пожара и(или) необходимости и путях эвакуации (для наземной части)

4	Электрощитовые (подъезды №2, №3), машинное отделение лифтов (подъезды №1, №2, №3)	Комплекс телемеханики ТМ-88 производства ЗАО "КРОС-НИАТ"	Диспетчеризация лифтов и инженерных систем
5	Тех. этаж, помещение мусорпровода, поэтажный коридор (подъезды №1, №2, №3)	Цифровое телевидение, телефонная связь, Интернет, радиовещание.	Обеспечение телефонной связью квартир, котельной, обеспечением приема телевизионных программ общероссийских обязательных общедоступных телеканалов жильцов квартир, обеспечения доступа к информационным ресурсам сети Интернет жильцов квартир
6	Электрощитовая (подъезд №3)	Оборудование ЗАО "КРОС-НИАТ, маршрутизатор.	Автоматизированная система учета электроэнергии предназначена для сбора информации от многотарифных счетчиков электроэнергии по цифровому интерфейсу RS-485 с последующей передачей в центр сбора и обработки данных.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>431 824 958 руб.</b>
--	--------	---

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>57:25:0040236:13</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОРЛОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8595</b>
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОРЛОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8595</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810647000005089</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810300000000601</b>

		БИК: <b>045402601</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>575202001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09235905</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>32,3 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>



	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1 335 100 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика		21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>400 109 090 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	08.10.2019	3	Добавлена информация о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком
2	08.10.2019	19.7	Обновлена информация о ДДУ
3	30.10.2019	3	Обновлена информация о размере долей бенифициаров
4	30.10.2019	6	Обновлена информация в разделе
5	30.10.2019	17	Обновлен график реализации проекта строительства
6	10.12.2019	19	Обновлена информация в разделе
7	10.01.2020	19	Обновлена информация в разделе
8	03.02.2020	14	Обновлена информация о стоимости подключения к сетям теплоснабжения
9	07.02.2020	19	Обновлена информация в разделе
10	06.03.2020	19	Обновлена информация в разделе
11	30.03.2020	6	Обновлена информация в разделе
12	09.04.2020	3	Обновлена информация о размере долей бенифициаров
13	09.04.2020	19	Обновлена информация в разделе
14	30.04.2020	6	Обновлена информация в разделе

15	09.05.2020	19	Обновлена информация в разделе
16	09.06.2020	19	Обновлена информация в разделе
17	19.06.2020	12	Добавлена схема ПЗУ с подписями ответственных лиц

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 440724672407953374746388532588189168940

Владелец: ПАО "ОРЕЛСТРОЙ", Сучков Дмитрий Сергеевич,  
ГОРОД ОРЁЛ

Действителен: с 06.03.2020 по 06.03.2021